

TÜRKİYE VAKıFLAR BANKASI T.A.O.

TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORCLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 21.06.2023 TARİH
VE 35/741 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 01.08.2023, 01.09.2023, 22.09.2023, 30.10.2023, 30.11.2023 ve 02.01.2024
TARIHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımı dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçek uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksikslik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısımlar:
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 26.01.2024	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI
<p>Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKıFLAR BANKASI T.A.O. Finans Merkezi Adresi: Finans Kent Mahallesi Sınav Caddesi No: 40 / 1 Umraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Vergis No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr</p> <p><i>Ercüment AKAR Müdür Yrd.</i></p> <p><i>Başış HAMALOĞLU Müdür</i></p>	<p>Halka Arza Aracılık Eden Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p> <p>26.01.2024</p>
<p>VAKıF YATıRıM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akademik Egitim Mardin Cad. 12/12 Bank No 18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL (0212) 352 35 77 Fax: (0212) 36 28 00 00 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticareti Sicil No: 357228 Boğazlıca Kurumsal V.D. 922 008 6 Tuğba BALÇIK AYTAN Mersis No: 0 922 0083 5900017 Uzman <i>Tuğba AKCA Dairektör</i></p>	<p>İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p> <p>30 Ocak 2024</p> <p><i>T.A.O.</i></p>

Şekilde %5,25-%5,50 seviyesinde sabit tutmuştur. Fed Başkanı Jerome Powell, enflasyonda beklenenden hızlı düşüş nedeniyle para politikasındaki sıkılaşmanın büyük ihtiyalle sona erdiğini ve faizlerde indirim konusmak için zamanın gelmeye başladığını söylemiştir.

Fed, Aralık toplantısında makro ekonomik projeksiyonlarını da revize etmiştir. Buna göre 2023 yılı büyümeye beklenisi %2,1'den %2,6'ya yükseltildi; 2024 yılı büyümeye beklenisi %1,5'ten %1,4'e düşürülmüştür. İşsizlik oranı beklenileri değiştirilmemiştir. Fed'in takip ettiği enflasyon göstergesi kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenen %3,3'ten %2,8'e; 2024 yılı beklenisi %2,5'ten %2,4'e düşürülmüştür. Çekirdek kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenen %3,7'den %3,2'ye; 2024 yılı beklenisi %2,6'dan %2,4'e düşürülmüştür.

ABD ekonomisi 2023 yılı 3.çeyrek büyümeye oranı %5,2'den %4,9'a aşağı yönlü revize edilmiştir. Aşağı yönlü revizyona rağmen ABD ekonomisi 2021'in dördüncü çeyreğinden bu yana en güçlü büyümernesini kaydetmiştir. Ülke ekonomisinin üçüncü çeyrekteki büyümeye performansında; tüketici harcamaları, özel stok yatırımları, ihracat, eyalet ve yerel yönetim harcamaları, federal kamu harcamaları, konut sabit yatırımları ile konut dası sabit yatırımlardaki artışlar etkili olmuştur. Üçüncü çeyreğe ait GSYH verisindeki revizyonda ise tüketici harcamalarındaki aşağı yönlü revizyon belirleyici olmuştur. Büyümeye negatif etki yapan ithalat da aşağı yönlü revize edilmiştir.

beklenenden hızlı düşüş nedeniyle para politikasındaki sıkılaşmanın büyük ihtiyalle sona erdiğini ve faizlerde indirim için zamanın gelmeye başladığını söylemiştir.

Fed, Aralık toplantısında makro ekonomik projeksiyonlarını da revize etmiştir. Buna göre 2023 yılı büyümeye beklenisi %2,1'den %2,6'ya yükseltildi; 2024 yılı büyümeye beklenisi %1,5'ten %1,4'e düşürülmüştür. İşsizlik oranı beklenileri değiştirilmemiştir. Fed'in takip ettiği enflasyon göstergesi kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenen %3,3'ten %2,8'e; 2024 yılı beklenisi %2,5'ten %2,4'e düşürülmüştür. Çekirdek kişisel tüketim harcamaları (PCE) endeksinde 2023 yılı için beklenen %3,7'den %3,2'ye; 2024 yılı beklenisi %2,6'dan %2,4'e düşürülmüştür.

FED'in Aralık ayı toplantı tutanakları Fed yetkililerinin, 2022 yılında başlayan faiz artırım döngüsünün muhtemelen sona erdiği konusunda hemfikir olduklarını göstermiştir. FOMC üyeleri ayrıca faiz oranlarının %5'in üzerine çıkmاسının tüketici talebinin azaltarak enflasyonun yumuşamasını sağladığını belirtmiştir. Tutanaklarda, faiz indirimlerinin ne zaman başlayacağı konusunda bir açıklamaya yer verilmemiştir. Yetkililer, enflasyonun, özellikle de altı aylık yıllıklandırılmış enflasyonun gevşemesinin yanı sıra tedarik zincirlerinin normale döndüğüne ve daha fazla insanın işgücüne katılımasıyla işgücü piyasasının gevşemeye başladığına dair işaretlere dikkat şektiştir. Tutanaklarda, faiz indirimine ilişkin bir tarih verilmemesi ve faizlerin bir süre daha yüksek tutulacağına ilişkin söylemler, piyasada faiz indirimlerine ilişkin Mart ayı olan beklenilerin ileri tarihe ötelebilmesine neden olmuştur.

ABD ekonomisi 2023 yılı 3.çeyrek büyümeye oranı %5,2'den %4,9'a aşağı yönlü revize edilmiştir. Aşağı yönlü revizyona rağmen ABD ekonomisi 2021'in dördüncü çeyreğinden bu yana en güçlü büyümeye devam etmektedir. Ülkenin üçüncü çeyrekteki bütçeye bütçe açıktır. İstanbul Ticaret Odası 357228 Mersis No: 09220034906 İletişim Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

ABD ekonomisi 2023 yılı 3.çeyrek büyümeye oranı %5,2'den %4,9'a aşağı yönlü revize edilmiştir. Aşağı yönlü revizyona rağmen ABD ekonomisi 2021'in dördüncü çeyreğinden bu yana en güçlü büyümeye devam etmektedir. Ülkenin üçüncü çeyrekteki bütçeye bütçe açıktır. İstanbul Ticaret Odası 357228 Mersis No: 09220034906 İletişim Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

%0,3, yıllık bazda %4 artmıştır. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE), Kasım'da enerji fiyatlarındaki düşüş ile aylık bazda değişim göstermemekken, yıllık bazda %0,9 artışla bekentilerin altında gerçekleşmiştir. Değişken gıda ve enerji fiyatlarını içermeyen çekirdek ÜFE Kasım'da aylık bazda değişim göstermezken; yıllık bazda %62 ile Ocak 2021'den bu yana en düşük artışı kaydetmiştir.

ABD'de tarım dışı istihdam Kasım'da 180 bin artış bekantisinin üstünde 199 bin kişi artmıştır. İşsizlik oranı Kasım'da 0,2 puan düşüşle bekentilerin altında gerçekleşerek %3,7 seviyesine gerilemiştir. Ortalama saatlik kazançlar Kasım ayında bir önceki yılın aynı ayına göre bekentilere paralel %4; aylık bazda bekentilerin üstünde %0,4 artmıştır. İşgücüne katılım oranı Kasım'da 0,1 puan artışla %62,8, istihdam oranı bir öncekiaya göre 0,3 puan artışla %60,5 olmuştur. ADP özel sektör istihdam verisi 130 bin olan bekentilerin altında 103 bin kişi artmıştır.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Aralık ayı toplantılarında beklediği gibi faiz oranlarını değiştirmemiştir. Ana refinansman oranı %4,50; marmızal borç verme imkânı %4,75 ve mevduat faizi %4 seviyesinde bırakılmıştır. 1,7 trilyon euroluk Pandemi Acil Varlık Alım Programı (PEPP) çerçevesindeki yeniden yatırıma yönlendirmenin 2024 sonundan sonra devam etmeyeceği bildirilmiştir. Banka, PEPP programından elde edilen gelirin yeniden yatırımını 2024'ün ikinci yarısından itibaren circa 7,5 milyar euro projeksiyonlarında da değişiklik yapmıştır. 2023 ve 2024 yılları için enflasyon beklentisi sırasıyla %5,4 ve %2,7'ye sağlı yönlü güncellenirken, büyümeye beklentisi ise 2023 yılı için %0,6'ya, 2024 yılı için %0,8'e aşağı yönlü güncellenmiştir. ECB Başkanı Lagarde, uzun bir süre boyunca faiz oranlarının, enflasyonu hedefe ulaştırmada

harcamaları, özel stok yatırımları, ihracat, eyalet ve yerel yönetim harcamaları, federal kamu harcamaları, konut sabit yatırımları ile konut döşü sabit yatırımlardaki artışlar olmuştur. Üçüncü çeyreğe ait GSYH verisindeki revizyonda ise tüketici harcamalarındaki aşağı yönlü revizyon belirleyici olmuştur. Büyümeye negatif etki yapan ithalat da sağa yönlü revize edilmiştir.

ABD'de Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Aralık'ta beklenilerin üzerinde aylık bazda %0,3; yıllık bazda %3,4 artmıştır. Böylece enflasyon son üç ayın en yüksek seviyesinde gerçekleşmiştir. Fed'in yakından takip ettiği çekirdek enflasyon beklenilere paralel aylık %0,3 artmıştır. Çekirdek enflasyon yıllık bazda Kasım'daki %4'ten %3,9'a gerilememiştir. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE), Aralık'ta aylık bazda %0,1 düşmüş, yıllık bazda beklenilerin altında %1 artmıştır. Değişken gıda ve enerji fiyatlarını içermeyen çekirdek ÜFE Aralık'ta aylık bazda değişim göstermezken; yıllık bazda %2,5'e yükselmiştir. ABD'de TÜFE'nin 2023 yıl sonunda %2,8; çekirdek TÜFE'nin ise %3,2 gerçekleşmesi bekleniyordu.

ABD'de tarım dışı istihdam Aralık'ta 170 bin artı bekletisinin üstünde 216 bin kişi artmıştır. İşsizlik oranı Aralık'ta bir öncekiaya göre değişmeyerek %3,7 olmuştur. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Aralık ayında bir önceki yılın aynı aylına göre bekletilerin üzerinde %4,1; aylık bazda bekletilerin üstünde %0,4 artmıştır. İşgücüne katılım oranı Aralık'ta 0,3 puan düşüşle %62,5 olmuştur. İstihdam oranı da bir öncekiaya göre 0,3 puan düşüşle %60,1 olmuştur. ADP özel sektör istihdam verisi 115 bin olan bekletilerin üzerinde 164 bin kişi artmıştır.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Aralık ayı toplantılarında beklentiği gibi faiz oranlarını değiştirmemiştir. Ana refinansman oran %4,50; marjinal borç verme imkânı %4,75 ve genel piyasa faizi %4 seviyesinde kalmıştır. ~~1,7 trilyon euroluk Pandemi Açılm Programı (PEPP) çerçevesindeki M~~

yardımcı olacağını, faiz indirimleri için zamana değil; verilere bağlı olduklarını ve faiz indiriminin konuşulmadığını söylemiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının üçüncü çeyreğinde revize edilen verilere göre çeyreklik bazda %0,1 küçülmüştür. Bölge ekonomisinin üçüncü çeyrek GSYH büyümeye oranı yıllık bazda değişim göstermemiştir. Bölge ekonomisi ilk çeyrekte yıllık bazda %1,2, ikinci çeyrekte ise %0,5 büyümüştür. Üçüncü çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,4, Küçüklerken; İspanya %1,8, Fransa %0,6 büyümüştür. Üçüncü çeyrekte Avrupa Birliği'nde en hızlı büyümeyen ülke %7,1 ile Malta olmuştur. İrlanda ise %5,6 ile en sert küçülen ülke olmuştur. Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, Euro Bölgesi'ne ilişkin 2023 yılı büyümeye bekleyişini yüksek enflasyon, para politikasının sıkışması ve talepteki daralma nedeniyle %0,8'den %0,6'ya indirmiştir. Komisyon'un 2024 yılı büyümeye bekletisi ise %1,2 olmuştur.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Kasım'da nihai verilere göre %2,9'dan %2,4'e gerilemiş ve son 29 ayın en düşük seviyesinde gerçekleşmiştir. Enflasyon aylık bazda ise %0,6 gerilemiştir. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,6 düşmüştür; yıllık bazda %4,2'den %3,6'ya gerilemiştir. Avrupa Birliği'nde Kasım'da enflasyonun en hızlı arttuğu ülke %8 ile Çekya olmuştur. En düşük artış ise -%0,8 ile Belçika'da yaşanmıştır.

Ekonominin İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) "Ekonomik Görünüm" raporunda, küresel ekonominin gelecek sene 'yumuşak inşə' doğru ilerlediği belirttilerken; bu yıl için küresel büyümeye tahmini Eylül ayında tahmin edilen %3'ten %2,9'a düşürülmüştür.

Türkiye ekonomisi, 2023 yılının üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı çeyreğine göre %5,9 büyümüştür. Gayrisafi yurt içi hasila büyüğlüğü üçüncü çeyrekte cari fiyatlarla bir önceki yıla göre %79,8 artarak 7 trilyon 681 milyar 142,3 milyon TL olmuştur. Takvimdeki %0,5 artmış; yıllık bazda %3,0'dan %3,3'ye yükselen enflasyon, üçüncü çeyrekte bir önceki yılın aynı

yeniden yatırıma yönlendirmenin 2024 sonundan sonra devam etmeyeceği bildirilmiştir. Banka, PEPP programından elde edilen gelirin yeniden yatırımları 2024'ün ikinci yarısından itibaren ayda 7,5 milyar euro azaltma kararı almıştır. ECB bu toplantıda makro ekonomik projeksiyonlarında da değişiklik yapmıştır. 2023 ve 2024 yılları için enflasyon bekletisi sırasıyla %5,4 ve %2,7'ye aşağı yönlü güncellenirken, büyümeye bekletisi ise 2023 yılı için %0,6'ya, 2024 yılı için %0,8'e aşağı yönlü güncellendiştir. ECB Başkanı Lagarde, uzun bir süre boyunca faiz oranlarının, enflasyonu hedefe ulaşımada yardımcı olacağını, faiz indirimleri için zamana değil; verilere bağlı olduklarını ve faiz indiriminin konuşulmadığını söylemiştir.

ECB'nin Aralık ayı para politikası toplantı tutanaklarında, enflasyonun yakın gelecekte yükselseme ihtiyimali nedeniyle dikkatli olunması gerektiği belirtilmiş ve enflasyonun hedefe doğru indiği ancak risklerin sürmesi nedeniyle henüz rehavete girmemesi ve ihtiyathı olunması gerektiğine vurgu yapılmıştır.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının üçüncü çeyreğinde revize edilen verilere göre çeyreklik bazda %0,1 küçülmüştür. Bölge ekonomisinin üçüncü çeyrek GSYH büyümeye oranı yıllık bazda değişim göstermemiştir. Bölge ekonomisi ilk çeyrekte yıllık bazda %1,2, ikinci çeyrekte ise %0,5 büyümüştür. Üçüncü çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,4 küçülmüştür. İspanya %1,8, Fransa %0,6 büyümüştür. Üçüncü çeyrekte Avrupa Birliği'nde en hızlı büyümeyen ülke %7,1 ile Malta olmuştur. İrlanda ise %5,6 ile en sert küçülen ülke olmuştur. Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, Euro Bölgesi'ne ilişkin 2023 yılı büyümeye bekletisini yüksek enflasyon, para politikasının sıkışması ve talepteki daralma nedeniyle %0,8'den %0,6'ya indirmiştir. Komisyon'un 2024 yılı büyümeye bekletisi ise %1,2 olmuştur.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Aralık'ta nihai verilere göre %2,4'ten %2,9'a yükselmistiştir. Enflasyon Kasım'da aylık ~~%0,6~~ilk düşüşün ardından, Aralık'ta %0,2 yükselmistiştir. Çekirdek enflasyon %3,3'dan %3,0'ya düşürülmüştür. VAKIF BANKASI DEĞERLER AŞ. Akademi Başkanlığına ait İstanbul, 30 Ocak 2024 tarihinde, F-21/A/BL-18/B/Ş/2024/357228. Bozazıcı Kurumlar VD 922 0083 5900017 Nömrili No: 0922003497000017 Mersis No: 0922003497000017 Internet Adresi: www.vakifbank.com.tr

çeyreğine göre %65,1 artmıştır. Yılın ikinci çeyreğinde %3,3 artan mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise üçüncü çeyrekte bir önceki çeyreğe göre yavaşlayarak %0,3 artmıştır. Büyümeye en yüksek katkısı olan hanehalkı tüketiminin katkısı hem önceki çeyreğe göre azalmıştır. Bu durumun yaşanmasında, yüksek enflasyonun alım gücünü azaltması etkili olmuştur. Üretim yönetime göre, yılın üçüncü çeyreğinde en hızlı büyümeye yine geçen çeyrekte olduğu gibi vergi-sübvansiyon kalemindede yaşamıştır. Yüksek enflasyon nedeniyle hem harcamaların öne çekilmesi hem de yapılan vergi zamları nedeniyle artan vergi gelirleri büyümeye olumlu bir katkı sağlamıştır. GSYH içinde ikinci en yüksek paya sahip olan sanayi sektörünün ise büyümeye negatif katkısı üçüncü çeyrekte pozitif dönmüştür. Yaşanan depremin ardından deprem bölgesinde ağırlık verilen altyapı yatırımlarının yanı sıra yüksek teknoloji ürün üretimine ağırlık

verilmesi ölmüşdür. Son şereflik imansal koşullardaki sıkışmanın etkilerinin belirginleşeceğ olması ve üçüncü çeyrege kıyasla yavaşlama yaşanmasına beklenmesine karşın, açıklanan öncül verilerin de katısıyla sanayi üretimi endeksindeki gelecek katkının öncülüğünde 2023 yılında Orta Vadeli Program (OVP) hedefi olan %4,4 veya üzerinde bir büyümeye oranı gerçekleşmesi beklenmektedir.

Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Kasım'da beklenenlerin altında ayılık bazda %3,28 artmıştır. Yıllık bazda ise TÜFE Ekim'deki %61,36'dan Kasım'da %61,98'e yükselmiştir. Kasım'da enflasyondaki yükselişte ana belirleyiciler konut, gıda ve alkolsüz içecekler ile alkollü içecekler ve tüketim grupları olmuştur. Çekirdek enflasyon (C endeksi) Kasım'da bir önceki aya göre %1,96 artmış ve yıllık bazda Ekim'deki %69,76'dan %69,89'a yükselmiştir. Böylece çekirdek enflasyon tarihi yüksek seviyede gerçekleşti. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Kasım'da bir önceki aya göre %2,81 artmış (%41,55'den %41,76'ya) ve %39,39'dan %42,25'e yükselmiştir.

Birliğ’nde Aralık’ta enflasyonun en hızlı arttığı ülke %7,6 ile Çekya olmuştur. En düşük artış ise %0,4 ile Danimarka’dır yaşanmıştır. Euro Bölgesi’nin 2023 yılı enflasyon beklentisi %5,4 seviyesindedir. 2024 yılı enflasyon beklentisi ise %2,7 seviyesinde bulunmaktadır.

Dünya Bankası, yüksek borçlanma maliyetleri ve geopolitik gerilimlerin etkisiyle küresel ekonominin 2024'e kadar olan 5 yıllık dönemde 30 yılın en kötü performansına doğru ilerlediği uyarısında bulunmuştur. Küresel büyümeyenin 2020-2024 yıllarında %2,2 olarak, 1990-1994 dönemindeki %2,1'lük orandan bu yana en yavaş büyümeye olması beklenmektedir. Küresel ekonominin bir yıl öncesine göre daha iyi bir yerde olduğuuna işaret edilen raporda, küresel resesyon riskinin, büyük ölçüde ABD ekonominisinin gücü sayesinde azaldığı; ancak artan geopolitik gerilimlerin dünya ekonomisi için kısa vadede yeni tehlikeler oluşturabileceğini vurgulanmıştır.

Türkiye ekonomisi, 2023 yılının üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı çeyreğine göre %5,9 büyümüştür. Gayrisafi yurt içi hasıla bütünlüğü üçüncü çeyrekte cari fiyatlarla bir önceki yıla göre %79,8 artarak 7 trilyon 681 milyar 142,3 milyon TL olmuştur. Takvim etkisinden arındırılmış GSYH, üçüncü çeyrekte bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %5,1 artmıştır. Yılın ikinci çeyreğinde %3,3 artan mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise üçüncü çeyrekte bir önceki çeyreğe göre yavaşlayarak %0,3 artmıştır. Büyümeye en yüksek katkısı olan hanehalkı tüketiminin katkısı hem önceki çeyreğe göre hem de geçen yıla göre azalmıştır. Bu durumun yaşanmasında, yüksek enflasyonun alım gücünü azaltması etkili olmuştur. Üretim yönetime göre, yılın üçüncü çeyreğinde en hızlı büyümeye yine geçen çeyrekte olduğu gibi vergi-sübvansiyon kaleminde yaşamıştır. Yüksek enflasyon nedeniyle hem harcamaların öně çekilmesi hem de yapılan vergi zamları nedeniyle artan vergi gelirleri büyümeye ~~olu~~^{olu}lu bir katkı sağlamıştır. GSYH içinde ikinci çeyrek ~~ya~~^{da} sahipliği ~~alan~~^{görmüş} ~~SAHİPLİK BANKASI~~^{ŞEKLİ KÜTAHYA BKİ} isse büyümeye negatif katkısı üçüncü çeyrekte pozitif ~~gömmüş~~^{gömmüş}: ~~FİNANS~~^{YATIRIM} Ma

TCMB'nin yılsonu enflasyon beklenisi %65 seviyesinde bulunmaktadır. Aralık'ta enflasyon aylık bazda %63-3,1 seviyelerinde gerçekleşse %65 tahmini gerçekleşmiş olacaktır. Öte yandan TCMB'nin de belirttiği gibi enflasyondaki yükselişin 2024 yılının ilk yarısında da devam etmesi ve Mayıs 2024'te %67-75 seviyelerine yükseldikten sonra düşmeye başlaması beklenmektedir.

Cari işlemler dengesi Ekim ayında 186 milyon dolar fazla vermiştir. Dış ticaret açığının yıllık bazda %24,5 gerilediği Ekim ayında turizm gelirleri yıllık bazda Aralık 2022'den sonra ilk defa gerileken, net hizmet gelirlerinde yıllık bazda %4 gerileme yaşanmıştır. 12 aylık kümülatif toplamda cari açık, Eylül ayı seviyesi olan 51,7 milyar dolardan Ekim'de 50,7 milyar dolara gerilemiştir. Haziran ayında yeniden fazla vermeye başlayan Çekirdek cari denge Ekim ayında bu görünümünü korusa da aylık ve yıllık bazda gerilemiş ve 5,1 milyar dolar fazla vermiştir. 186 milyon dolar cari işlemler fazlasının olduğu Ekim ayında doğrudan, portföy ve diğer yatırımlardan net 2,8 milyar dolar giriş olurken; net hata noksan kaleminde 2,7 milyar dolarlık döviz şıklığı yaşamasıyla rezerv varlıklar 247 milyon dolarlık sınırlı artış kaydetmiştir. Son açıklanan verilerle cari işlemler açığının 2023 yılsonunda 42,5 milyar dolar olan OVP bekantisinin üzerinde gerçekleştirme ihtiyacı artmış görünmektedir.

2022 yılı Kasım ayında 108,3 milyar TL fazla veren merkezi yönetim bütçe dengesi 2023 yılının Kasım ayında özellikle kurumlar vergisi ve ek motorlu taşıtlar vergisinin katkısıyla 75,6 milyar TL fazla vermiştir. Faiz dışı denge 2022 yılı Kasım ayında 132,7 milyar TL fazla verirken, 2023 yılı Kasım ayında 170,2 milyar TL fazla vermiştir. Kasım ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %114,8 artarak 746,8 milyar TL olurken, bütçe giderleri %180,3 büyütür. Bütçe dengesi 2022 yılı Ocak-

depremin ardından deprem bölgesinde ağırlık verilen altyapı yatırımlarının yanı sıra yüksek teknoloji ürün üretimine ağırlık verilmesi etkili olmuştur. Son çeyrekte finansal koşullardaki sıklıkla yaşananması beklenmesine karşın, açıklanan öncü verilerin de katkısıyla sanayi üretim endeksinde gelecek katkının öncülüğünde 2023 yılında Orta Vadeli Program (OVP) hedefi olan %4,4 veya üzerinde bir büyümeye oran gerçekleşmesi beklenmektedir.

Tüketicili Fiyat Endeksi (TÜFE) Aralık'ta bekentilerin altında aylık bazda %2,93 artmıştır. Yıllık bazda ise TÜFE Kasım'daki %61,98'den Aralık'ta %64,77'ye yükselmiştir. Aralık'ta enflasyondaki yükselişte ana belirleyiciler gıda ve alkolsüz içecekler, konut ile ev eşyaları olmuştur. Çekirdek enflasyon (C endeksi) Aralık'ta bir önceki aya göre %2,31 artmış ve yıllık bazda Kasım'daki %69,89'dan %70,64'e yükselmiştir. Böylece Çekirdek enflasyon tarihi yüksek seviyede gerçekleşmiştir. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) Aralık'ta bir önceki aya göre %1,14 artmış ve yıllık bazda Kasım'daki %42,25'ten %44,22'ye yükselmiştir. Yeni yılda yapılan zamlar, aşgari ücretteki artış, himzet emniflasyonun gecikmeli etkileri gibi sebeplerle enflasyondaki yukarı baskı bir süre daha devam edecektir.

Cari işlemler dengesi Kasım ayında bekentilerin üzerinde 2,7 milyar dolar açık vermiştir. Ocak-Kasım toplamında cari açık geçen yılın aynı dönemine göre %1 artışla 43,6 milyar dolar olmuştur. Çekirdek cari denge olarak bilinen enerji ve altın hariç cari fazla hem geçen yılın aynı dönemine göre hem de yıllık bazda gerileyerek Kasım'da 2,1 milyar dolar olmuştur. 12 aylık kümülatif toplamda ise Ekim ayında 50,9 milyar dolar olan cari işlemler açığı Kasım'da 49,6 milyar dolara gerilemiştir. Finansman tarafından yurt içinde faiz artırımlarının devam etmesinin yanı sıra yurt dışında faiz artırımlarının sona gelindiğinin fiyatlandırma ortamda özellikle finansal sektörün ilim şartlarından son bulmasının kolaylaştırıldığı aynı zamanda Kasım ayında VAKIF BANKASI T.A.O. Ticaret ve İmar İşleri İdari İmara İstihdam Hizmetleri İletişim ve Sanat A.Ş. Mersis No: 709444 Mersis No: 0922003397000017 Internet Adresi: www.vakifbank.com.tr

Kasım döneminde 20,4 milyar TL açık vermişti. 2023 yılının aynı döneme gelindiğinde ise bütçe dengesi yıllık bazda sert bir düşüşle 532,4 milyar TL açığa ulaşmıştır. Faiz dışı fazla 2022 yılının Ocak-Kasım döneminde 272,2 milyar TL olmuştu. 2023 yılının aynı döneminde faiz dışı giderlerdeki artışın etkisiyle 99,8 milyar TL faiz dışı fazla gerçekleşmiştir. 2023 yılı Ocak-Kasım döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %83 artarak 4.660,5 milyar TL, bütçe giderleri ise %102,2 artarak 5.193 milyar TL olmuştur. Bütçe açığı Aralık ayında artış gösterme eğiliminde olsa da ilk 11 aydaki performansına bakıldığından, büyümeye içindeki payı yıl sonunu %6,5'lik OVP tahmininin altında bitirecektir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Aralık ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faiz oranını belendiği gibi 250 baz puan artırarak %42,5'e yükseltmiştir. TCMB, karar metninde, dezenflasyonun tesisi için gerekli parasal sıkılık düzeyine önemli ölçüde yaklaşıldığını değerlendirek parasal sıkıştırma hızını yavaşlatlığını belirtmiştir. Ayrıca parasal sıkıştırma adımlarının en kısa zamanda tamamlanmasının öngörülüğü ifade edilmiştir. Fiyat istikrarının kalıcı tesisi için gerekli parasal sıkılığın ise gerektiği maddetçe sürdürileceği belirtilmiştir. Miktaral sıkıştırılmaya devam edileceği ise tekrarlanmıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu S&P, Türkiye'nin kredi notu görünümünü 'duragañ' dan 'pozitif'e revize etmiştir. S&P, Türkiye'nin yabancı ve yerel para cinsinden kredi notlarını "B" olarak teyit etmiştir. S&P yayımıladı ğı notta, cari açıkta daha belirgin gerileme, dolarizasyonda azalma ve döviz rezervlerinin güçlenmesi durumlarında kredi notunun da artırılabilirceğini vurgulamıştır.

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Moody's, Türkiye için "YAYINLAŞMIŞ KULÜBÜ" raporunda, Türkiye'nin not sitesi "Kredi Görüşü" Park Meclis Sitesi'nden, ancak sıkı parasal duruşun

piyasasına giriş yaptığı dikkat çekmektedir. Söz konusu ortamda rezerv varlıklar 6,7 milyar dolarlık artış ile Eylül'den sonraki en yüksek artışı kaydetmiştir. 2023 yılının son ayı olan Aralık'ta geçici dış ticaret verilerine göre 6,1 milyar dolar dış ticaret açığının verildiği ve başta turizm gelirleri olmak üzere hizmet gelirlerinin mevsimsellik etkisiyle cari açığı kompanse rolünün azaldığı döneme girdiği dikkate alındığında cari işlemler açığının Aralık'ta Kasım ayına benzey bir görünüm sergilemesi ve 12 aylık kümülatif toplamda 2023 yılını, 42,5 milyar dolar olan OVP hedefinin üzerinde 46-47 milyar dolar civarında bitirmesi beklenmektedir.

2022 yılı Aralık ayında 122,2 milyar TL açık veren merkezi yönetim bütçe dengesi 2023 yılının Aralık ayında sermaye transferleri kalemindeki yükselişin etkisiyle 842,5 milyar TL rekor açık vermiştir. Faiz dışı denge 2022 yılının Aralık ayında 104 milyar TL açık verirken, 2023 yılı Aralık ayında 800,2 milyar TL açık vermiştir. Aralık ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %117,4 artarak 549,9 milyar TL olurken, bütçe giderleri %271,2 artarak 1 trilyon 392,5 milyar TL olmuştur. Bütçe dengesi 2022 yılı Ocak-Aralık döneminde 142,7 milyar TL açık vermiştir. 2023 yılının tamamında ise bütçe dengesi yıllık bazda sert bir düşüşle 1 trilyon 375 milyar TL açığa ulaşmıştır. 2022 yılında bütçe 168,2 milyar TL faiz dışı fazla vermiştir; 2023 yılını ise 700,4 milyar TL faiz dışı açıka sonlandırmıştır. 2023 yılı Ocak-Aralık döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %86,1 artarak 5 trilyon 210,5 milyar TL, bütçe giderleri ise %623,8 artarak 6 trilyon 585,5 milyar TL olmuştur. OVP'de bütçe açığı/GSYH'ının yılı %6,4 seviyesinde bitireceği tahminine rağmen Aralık ayında açıklanan rakamlar birlikte söz konusu oranın, 2003 yılından bu yana en yüksek seviye olan %5,4 civarında gerçekleşeceğini işaret etmektedir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Ofisi VAKİF BANKASI A.Ş.
Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika [ilz] tarihinde berleştirdiği
Birleşmiş Milletler 40. Genel Kurulunun 19. Nisan 1965 tarihli 1444 sayılı
Sicil No: 07444
Merkez: 092200349000017
İnternetsi Adresi: www.vakifbank.com.tr

30 Ocak 2021

sürdürülmesi ve ücret anlaşmalarının TCMB'nin enflasyonu önceli ölçüde düşürme hedefiyle uyumlu olması halinde görünümün pozitif çevrilebileceğini belirtmiştir. Moody's Türkiye ekonomisinin 2023'te %4, 2024'te %2,5 ve 2025'te %3 büyümeyi beklemektedir. Kuruluş tarafından ortalama enflasyonun 2023'te %53,5, 2024'te %58,9 ve 2025'te %39,1 olacağı öngörlükten, Türkiye'nin cari işlemler açığının GSYH'ye oranının 2023'te %4,7, 2024'te %3,4 ve 2025'te %3 olacağı tahmin edilmektedir.

gibi 250 baz puan artırarak %45'e yükseltmiştir. TCMB, karar metninde, parasal sıkılaştırmanın gecikmeli etkilерini de göz önünde bulundurarak, dezenflasyonun tesisi için gerekli parasal sıkıkh düzeyine ulaşlığının ve bu düzeyin gerektiği müddetçe sürdürülmesinin belirttiğini ifade ile faiz artırımlarının sonuna gelindiğinin işaretini vermiştir. Politika faizinin mevcut seviyesinin aylık enflasyonun ana eğiliminde belirgin bir düşüş sağlanması ve enflasyon beklenileri öngörülen tahmin aralığna yakınsayana kadar süredürülouceği ifade edilmiştir. Enflasyon görünümü üzerinde belirgin ve kalıcı riskler oluşması durumunda ise parasal sıkılığın gözden geçirileceği belirtilmiştir.

Kredi derecelendirme kuruluşu Moody's 12 Ocak'ta Türkiye'ye ilişkin kredi notunun görünümünü, para politikasındaki değişimi neden göstererek "durağan"dan "pozitif'e yükseltmiştir. Moody's politikada gerçekleştirilen değişikliğin, ülkede şu an oldukça yüksek seyreden enflasyonun daha sürdürülebilir seviyelere inmesi olasılığını artırdığını belirtmiştir. Moody's Türkiye'nin kredi notunu ise "B3" seviyesinde sabit tutmuştur. Açıklamada "Yakın vadele manşet enflasyon muhtemelen yükselmeye devam edecek olsa da enflasyon dinamiklerinin değiştiği yönünde işaretler var. Bu da para politikasının güvenilirliğini ve etkisini geri kazandığım göstergesi" denilmiştir.

13.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı hakkındaki bilgiler aşağıdaki gibi güncellenmiştir.

Eski Şekil	Yeni Şekil
------------	------------

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebuliye Mardin Cad. Park Moya Sitesi
F-21430 İZMİR / İZMİR
Tel: 0232 35 77 7000 - 0232 35 77 7001
www.vakilyatirim.com.tr
Boğaziçi Karumlar V.O 922 008 8359
Mersis No: 0 9220 0883 5900017

Ticareti Ünvanı: TÜRKİYE VAKİFLAR BANKASI T.A.O.
Ticareti Ünvanı Adresi: Finansken Mahallesı
Finansken Mah. 1. Kapı No: 50 / 1 Ümraniye İSTANBUL
Sicil No: 0776444
Mevkia No: 0922003457000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakilbank.com.tr



20.12.2023 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 Bakanlığına, %3,90960 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %0,01540 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetileri Emekli ve Sağlık Yardım ve Hizmetileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02613'ü diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

19.01.2024 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %0,01540 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02613'ü diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35944 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortalığın Adı	<u>02.08.2023(*)</u>			<u>20.12.2023(**)</u>		
	Pay	Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10.84174	1.075.058.639,56	10.84174	10.84174
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3.90960	387.673.328,18	3.90960	3.90960
Vakıfbank Memur ve Hizmetileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	4,05966
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,539	74.78802	7.415.921.522,539	74.78802	74.78802
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.596.722,63	6,35944	6,35955
Diğer Ortaklar	B/C	4.118.643,21	0,04154	4.118.643,21	0,04154	0,04143
Toplam		9.915.921.522,539	100	9.915.921.522,539	100	100

Ortalığın Adı	<u>02.08.2023(*)</u>			<u>19.01.2024(**)</u>		
	Pay	Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10.84174	1.075.058.639,56	10.84174	10.84174
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3.90960	387.673.328,18	3.90960	3.90960
Vakıfbank Memur ve Hizmetileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	4,05966
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,539	74.78802	7.415.921.522,539	74.78802	74.78802
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.596.722,63	6,35944	6,35955
Diğer Ortaklar	B/C	4.118.643,21	0,04154	4.118.643,21	0,04154	0,04143
Toplam		9.915.921.522,539	100	9.915.921.522,539	100	100

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akar Mah. Ebulutlu Mardin Cad. Park Mayas Sitesi
F-21A Blok No: 18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tel: 0212 35 77 10 00 - 0212 35 77 10 01
www.vakifbank.com.tr
İstanbul Ticaret Ofisi No 3577228
Boğaziçi Kuryumlar VİD 922 008 8359
Mersis No: 0 92200397000017

Ticaret Dairesi: TÜRKİYE VAKİFLAR BANKASI İ.Ş.
Ticaret Dairesi Adresi: Finans Kent Mahallesi
Finans Mahallesi 40. Ümraniye
Sıra No: 76444
Mersis No: 092200397000017
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

